

An alle Mitglieder, Gäste und Freunde von FIABCI-SUISSE

Freiburg, 6. November 2025

Einladung Kick-off – 21. Januar 2026 – Prognosen und Aussichten zum Immobilienmarkt Schweiz

Sehr geehrte Gäste und Freunde

Im Namen der FIABCI-SUISSE laden wir Sie herzlich zum traditionellen **Kick-off 2026** ein, bei dem wir Ihnen die aktuellen Entwicklungen auf dem Immobilienmarkt vorstellen werden. Bei dieser Gelegenheit werden wir gemeinsam auf das neue Jahr anstossen.

Diese Veranstaltung, an der Persönlichkeiten aus der Wirtschaft teilnehmen, bietet Ihnen die Möglichkeit, sich dank eines Vortrags von **Herrn Alrick Amann**, Ingenieur und Immobilienökonom sowie Partner bei Fahrländer Partner Raumentwicklung (FPRE) in Zürich, über die aktuelle Lage und die Aussichten des Immobilienmarktes 2026 in der Schweiz auf dem Laufenden zu halten. Der Professor der EPFL, **Herr Philippe Thalmann**, wird uns sein Forschungsthema zur Unterbelegung von Wohnungen in Städten vorstellen und dabei die Frage stellen: „Sollten wir unsere Gewohnheiten in Bezug auf die Nutzung und den Verbrauch von Wohnraum ändern?“ Anschliessend hören wir eine Darbietung von **Herrn Aurélien Baron** auf der Violine.

Der Kick-off 2026 findet im Hotel Beau-Rivage statt, einem symbolträchtigen Ort der Stadt Neuenburg, der allen bekannt ist, um diesen Kick-off 2026 ebenso interessant wie unvergesslich zu gestalten. Der Anlass findet statt am :

MITTWOCH, 21. JANUAR 2026 Beau-Rivage Neuchâtel Esplanade du Mont-Blanc 1, 2000 Neuchâtel

PROGRAMM

9:30 Uhr	Ankunft der Teilnehmer und Begrüssungskaffee Networking & Café
10:00 Uhr	Begrüssung und Informationen
10:15 – 10:45 Uhr	Vortrag von Herrn Alrick Amann, Ingenieur und Immobilienökonom: «Lage und Prognosen zum Schweizer Immobilienmarkt»
10:45 – 11:15 Uhr	Präsentation von Prof. Philippe Thalmann, Professor an der EPFL und Doktor der Wirtschaftswissenschaften Angesichts der Wohnungsknappheit: „Sollten wir unsere Gewohnheiten in Bezug auf die Nutzung und den Verbrauch von Wohnraum ändern?“
11:15 – 11:30 Uhr	Fragenbeantwortung und Diskussion
11:30 – 11:45 Uhr	Überraschungsgast : Herr Aurélien Baron – musikalische Pause
ab 11:45 Uhr	Networking und Aperitif/Lunch
ca. 14:00 Uhr	Ende des Anlasses

VORSTELLUNG DER REFERENTEN

Herr Alrick Amann – Bauingenieur und Immobilienökonom

Alrick Amann studierte von 2005 bis 2010 Bauingenieurwesen am nationalen Institut für angewandte Wissenschaften (INSA) in Strassburg (F). Während seiner Diplomarbeit befasste er sich mit der seismischen Untersuchung von Gebäuden in der Region Genf. Zwischen 2010 und 2012 arbeitete er auf diversen Baustellen bei der grossen französischen Ingenieurgruppe Egis. Er arbeitete zwischen 2012 und 2018 im Bereich Bauwerkserhaltung des Ingenieurbüros Henauer Gugler AG in Zürich. Sein Schwerpunkt lag auf Gutachten, Erdbebensicherheit und Zustandsuntersuchungen. Zwischen 2018 und 2021 war er als Bauingenieur bei der Ingeni AG, einer Ingenieurfirma mit Fokus auf anspruchsvolle Tragstrukturen, tätig, wo er seine Expertise in diversen Grossprojekten im Raum Zürich und Genf einbringen und vertiefen konnte. Von März 2020 bis November 2021 absolvierte er eine Weiterbildung und erwarb einen Master of Advanced Studies in Real Estate am CUREM der Universität Zürich. Seit April 2021 arbeitet Alrick Amann bei Fahrländer Partner Raumentwicklung, beteiligt sich aktiv an der Entwicklung von REMMS, dem Real Estate Meta-Rating and Monitoring on Sustainability, und ist seit Januar 2025 Partner.



Prof. Philippe Thalmann – PhD Wissenschaft von Harvard Universität Ausserordentlicher Professor, EPFL – ENAC-IA-LEURE

Direktor des Instituts für Stadt- und Raumplanung INTER von 2009 bis 2014. Mitglied der Kassenkommission von PUBLICA, der Sammelstiftung des Bundes, und Vizepräsident ihres Anlageausschusses von 2013 bis 2021.



Präsident der Eidgenössischen Kommission für Wohnungswesen (2008–2019). Mitglied des Beirats des BAFU für Umweltforschung (2001–2015), der Reflexionsgruppe Grüne Wirtschaft des BAFU (2015–2016), der Begleitgruppe des BFS für einen neuen Immobilienpreisindex (seit 2015), des Beirats für Klimawandel OcCC (2009–2021), des «Forums für Klima und globalen Wandel ProClim» der Akademie der Naturwissenschaften (2008–2021, Präsident 2020–2021) und der Eidgenössischen Energieforschungskommission (CORE) (seit 2023). Mitglied des Leitungsausschusses des Nationalen Forschungsprogramms NFP 66 «Strategien und Technologien zur optimalen Nutzung der Ressource Holz» (2010–2017) und des Bewertungsgremiums der

Schweizer Kompetenzzentren für Energieforschung (Swiss Competence Centers for Energy Research, SCCER, 2013–2021, Vizepräsident 2017–2021). Präsident der Schweizerischen Vereinigung für Bauwirtschaft (2004–2009). Mitglied des Stiftungsrats des IDHEAP (2002–2016), des Vorstands der Swiss Association for Energy Economics, SAEE (seit 2020), der kantonalen Energiekommission des Kantons Waadt (Vertreter der EPFL, seit 2019) und der wissenschaftlichen Kommission der Gletscherinitiative (seit 2018)

Der Überraschungsgast : Herr Aurélien Baron – virtuoser Geiger

Herr Aurélien Baron ist ein 22-jähriger französisch-schweizerischer Geiger, der sich derzeit auf dem Weg nach oben befindet und für seine musikalische Sensibilität und seine beeindruckende Laufbahn bei den grössten europäischen Institutionen bekannt ist.



Er begann schon in jungen Jahren mit dem Geigenspiel am Konservatorium von Versailles und setzte seine Ausbildung am Regionalkonservatorium von Paris fort, wo er 2019 ein Diplôme d'Études Musicales (DEM) erwarb, gefolgt von einem Cycle Préparatoire à l'Enseignement Supérieur (CPES). Im Jahr 2021 wurde er an mehreren renommierten Einrichtungen aufgenommen, darunter das Conservatoire National Supérieur de Musique et de Danse de Paris, die Haute École de Musique de Genève und das Conservatorio della Svizzera Italiana in Lugano. Er entschied sich, sein Bachelorstudium an der HEM in Genf unter der Leitung von Sergey Ostrovsky fortzusetzen und begann 2024 ein

Masterstudium im Fach Violine an der Zürcher Hochschule der Künste (ZHdK) in der Klasse des berühmten Geigers Ilya Gringolts.

Als Gewinner zahlreicher internationaler Wettbewerbe hat Aurélien folgende Auszeichnungen erhalten:

- **Preis** : Concours Vatelot/Rampal (Frankreich, 2015)
- **Preis** : Concours Flame (Frankreich, 2019)
- **Preis** : Red Maple Music Competition (Canada, 2022)
- **Preis** : Concours Tiziano Rossetti (Italien, 2022)
- **Preis** : Vienna International Classic Strings Competition (2023)
- **Platinum Prize** und **Prix de la Sensibilité Musicale** : Beethoven International Music Competition (2023)

Seine künstlerische Entwicklung wurde durch die regelmässige Teilnahme an internationalen Akademien bereichert. Aurélien trat in mehreren europäischen Städten und bei Festivals auf, darunter in Flaine, Rhodos, Rheinau, Genf, Neuenburg und Solsona, wo er durch die Finesse und Intensität seines Spiels eine bemerkenswerte Bühnenpräsenz zeigte.

INFORMATIONEN

- **Preise:** für die Teilnahme inkl. Lunch und Getränken wird den FIABCI-Mitgliedern eine Pauschale von **CHF 65.-** verrechnet (**CHF 75.-** für SVIT/USPI Mitglieder und **CHF 85.-** für Nicht-Mitglieder). Die alkoholischen Getränke sind durch die Teilnehmer direkt vor Ort zu bezahlen.
- **Anmeldung:** wir bitten Sie, sich bis zum **14. Januar 2026** online über den folgenden Link www.fiabci.ch/events anzumelden.
- **Bezahlung:** Erst durch die Einzahlung der Teilnahmegebühr gilt Ihre Anmeldung als bestätigt. Für die Zahlung scannen Sie den beigefügten QR-Code oder siehe die Bankverbindung von FIABCI-SUISSE: Banque Cantonale de Fribourg, 1701 Fribourg
IBAN: CH45 0076 8300 1429 7230 6 / Swift-BIC: BEFRCH22



Wir danken unseren treuen Sponsoren für deren grosszügige Unterstützung dieses Anlasses.

Wir freuen uns sehr, Sie in Neuenburg persönlich begrüßen zu dürfen!

Mit freundlichen Grüssen

FIABCI-SUISSE
Der Vorstand

Beilagen :

- Sponsorenkarte
- Flyer

